

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN Ô MÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 209/TB-THADS

Ô Môn, ngày 14 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 103/DS-ST ngày 9 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 583/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Công ty thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 25, diện tích 191m², mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, số vào sổ cấp GCN: CS 02542, do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 11/8/2016 cho bà Lại Thị Hồng Trang đứng tên. Tài sản tọa lạc tại khu vực Hòa Thạnh A, phường Thới Hòa, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ và Công trình xây dựng trên đất

Giá khởi điểm tài sản bán đấu giá là: 850.685.000 đồng (Trăm trăm năm mươi triệu, sáu trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

*** Tiêu chí lựa chọn theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS về ban hành quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án, cụ thể:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản.
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

* **Thời gian nộp hồ sơ:** 03 (Ba) ngày làm việc. Kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, Tổng cục thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

***Hình thức nộp hồ sơ:** Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, địa chỉ: Đường Lê Hữu Phước, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thông báo để tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn;
- Lưu: VT, HSTHA.

